

Obec Chvalová, Chvalová 10, 982 62 Gemerská Ves

**ZADÁVANIE ZÁKAZKY podľa §117  
súťažné podklady  
(stavebné práce)**

**Predmet zákazky:**  
Investície do využívania OZE – Výstavba kotolne a zateplenie obecného úradu – kultúrneho domu v obci Chvalová

V obci Chvalová, dňa 15.11.2017.

---

**Obec Chvalová**  
Ing. Vladimír Vaculčiak, starosta

## **OBSAH:**

- A. ÚVOD**
- B. POKYNY K VYPRACOVANIU PONUKY**
- C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**
- D. OBCHODNÉ PODMIENKY**
- E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY**
- F. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK**
- G. PODMIENKY ÚČASTI**

### **- POVINNÉ PRÍLOHY:**

**- Príloha č. 1 NÁVRH ZMLUVY O DIELO S PRÍLOHAMI**

**- Príloha č. 2 NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ**

### **- FAKULTATÍVNE PRÍLOHY:**

**- Príloha č. 3 VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O PODMIENKACH SÚŤAŽE: (VZOR)**

**- Príloha č. 4 ČESTNÉ VYHLÁSENIE V ZMYSLE § 32 ODS. 1 ZÁKONA O VO:  
(VZOR)**

## **A. ÚVOD:**

Predložením svojej ponuky, uchádzač v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky vrátane všetkých častí obsiahnutých v týchto súťažných podkladoch ako výlučné podmienky zadávania zákazky a zrieka sa svojich vlastných podmienok.

Predpokladá sa, že záujemcovia dôkladne preskúmajú a rešpektujú všetky pokyny a lehoty obsiahnuté v súťažných podkladoch. Ak uchádzač nedodá všetky požadované doklady, informácie a dokumentáciu alebo ak ním predložená ponuka nebude zodpovedať podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk pri zadávaní zákazky a požiadavkám verejného obstarávateľa uvedeným v súťažných podkladoch, bude jeho ponuka vylúčená.

Zákazka s nízkou hodnotou je vyhlásená v zmysle §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov, v texte ďalej ako „zákon o VO“.

## **B. POKYNY K VYPRACOVANIU PONUKY:**

### **1. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ:**

1.1.

**Verejný obstarávateľ:**

Obec Chvalová

Chvalová 10, 982 62 Gemerská Ves

IČO: 00650188

Zastúpená: Ing. Vladimír Vaculčiak

Kontakt: telefón: +421 47 5596434, email : [starosta@obec-chvalova.sk](mailto:starosta@obec-chvalova.sk)

**Kontaktné miesto:**

Prodem, Peter Uhrin

Družby 16/23A, 987 01 Poltár

Zastúpená: Bc. Janka Laššáková

Kontakt: tel: +421 903530919, email : [prodem@centrum.sk](mailto:prodem@centrum.sk)

(ďalej v texte ako „verejný obstarávateľ“ a „kontaktné miesto“).

### **2. PREDMET ZÁKAZKY**

2.1. Predmetom zákazky sú stavebné práce „Investície do využívania OZE – Výstavba kotolne a zatplenie obecného úradu – domu kultúry v obci Chvalová“ s predpokladanou hodnotou zákazky vo výške **79 936,55 eur** bez DPH

Spoločný slovník obstarávania – číselný alfanumerický kód (CPV):

**Hlavný predmet**

hlavný slovník: 45000000-7 - stavebné práce

2.2. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je uvedené v časti **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**. Nie je možné rozdeliť predmet zákazky na časti.

### **3. VARIANTNÉ RIEŠENIE**

3.1. Neumožňuje sa predloženie variantného riešenia vo vzťahu k predmetu zákazky. Pokiaľ súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, uvedené variantné riešenie nebude zaradené do procesu vyhodnotenia ponúk.

### **4. MIESTO A TERMÍN PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY**

4.1. Miestom realizácie stavebných prác je **Obec Chvalová.**

4.2. Termín realizácie stavebných prác: Najneskôr **do 12 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.**

### **5. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV**

5.1. Predmet zákazky sa bude financovať z: Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020.

## 6. DRUH ZÁKAZKY

6.1. Podrobné určenie záväzných zmluvných podmienok na realizáciu predmetu zákazky, ktoré musia byť obsiahnuté v uzatvorenej zmluve o dielo, obsahuje časť **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY, D. OBCHODNĚ PODMIENKY** a časť **E. SPÔSÔB URČENIA PONUKOVEJ CENY** týchto súťažných podkladov. Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v zmysle zadávacích podmienok verejného obstarávateľa.

## 7. LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK

7.1. Viazanosť uchádzača svojou ponukou je stanovená od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk, **ktorá sa končí dňa 30.06.2018.** Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade potreby predĺžiť primerane lehotu viazanosti ponúk.

## 8. PODMIENKY KOMUNIKÁCIE MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCAMI/UCHÁDZAČMI

8.1. Komunikácia bude **prebiehať v súlade s § 20 zákona o VO.** Za moment doručenia dôležitých písomností, s ktorými súvisí plynutie lehôt sa použijú primerane ustanovenia o momente doručenia do vlastných rúk podľa všeobecného predpisu o správnom konaní - správny poriadok. Oznámenia a komunikáciu medzi verejným obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom možno uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, elektronicky alebo telefonicky alebo ich kombináciou, vrátane osobného doručenia, s výnimkou prípadov, keď súťažné podklady, výzva na predkladanie ponúk alebo zákon ustanovujú inak.

8.2. O súťažné podklady možno požiadať elektronicky, resp. prostredníctvom písomnej listinnej žiadosti doručenej na adresu kontaktného miesta, v ktorej budú záujemcom uvedené údaje o jeho mene/názve, adrese sídla/umiestnenia, adresa, na ktorú požaduje zaslať súťažné podklady a tiež kontaktná e-mailová adresa. Súťažné podklady s prílohami budú vydávané v elektronickej forme na CD/DVD nosiči (formáty .pdf, .xls/.xlsx a .doc/.docx; .dwg). **Verejný obstarávateľ uprednostňuje e-mailovú komunikáciu.**

8.3. Ak uchádzač alebo záujemca predkladá verejnému obstarávateľovi dokumenty v listinnej podobe, predloží ich súčasne v elektronickej podobe na pamäťovom médiu (CD/DVD/USB kompatibilné), pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky. V prípade, ak záujemca/uchádzač využije revízne postupy, je záujemca/uchádzač povinný predkladať verejnému obstarávateľovi svoje podania v písomnej listinnej podobe a to buď poštou alebo osobným dorúčením na adresu kontaktného miesta: V prípade konania o námietkach, doručuje záujemca/uchádzač okrem vyššie uvedeného aj na adresu Úradu pre verejné obstarávanie.

## 9. VYSVETĽOVANIE/ DOPLŇANIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM

9.1. O vysvetlenie podmienok účasti a informácií, ktoré sú obsahom výzvy na predkladanie ponúk a súťažných podkladov môže záujemca požiadať verejného obstarávateľa na kontaktnom mieste. **Verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie údajov uvedených vo**

**výzve na predkladanie ponúk alebo v súťažných podkladoch bezodkladne, najneskôr do troch pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie**, všetkým zainteresovaným záujemcom. Za včas doručení požiadavku záujemcu o vysvetlenie sa považuje požiadavka doručená v písomne listinnej forme **najneskôr tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk**. Za písomnú formu sa pre tieto účely považuje aj doručenie e-mailom. V nevyhnutných prípadoch je verejný obstarávateľ oprávnený doplniť informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, súťažných podkladoch, alebo v inej sprievodnej dokumentácii s cieľom zabezpečiť úplne a komplexné podklady potrebné na vyhotovenie ponuky uchádzačmi.

## 10. OBHLIADKA.

10.1. sa neuskutoční.

## 11. JAZYK PONUKY

11.1. Celá ponuka a tiež doklady dokumenty k nej priložené musia byť vyhotovené v štátnom slovenskom jazyku, pokiaľ nie je určené inak. V prípade ak je niektorý doklad tvoriaci ponuku vyhotovený v inom ako slovenskom jazyku, je uchádzač povinný v ponuke predložiť aj jeho preklad do slovenského jazyka (netýka sa dokladov vyhotovených v českom jazyku). Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov alebo záujemcov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku. **Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom (slovenskom) jazyku.**

## 12. MENA A CENY PONUKY UCHÁDZAČOV

12.1. Cena uchádzača za realizáciu stavebných prác, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v **eurách (EUR)** matematicky zaokrúhlená **na dve desatinné miesta**.

12.2. Ak je uchádzač platiteľ dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu (v texte zmluvy) uvedie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena uvedená v EUR bez DPH,
- percentuálna sadzba a výška DPH,
- navrhovaná zmluvná cena celkom uvedená v EUR vrátane DPH.

Pokiaľ uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie iba navrhovanú zmluvnú cenu celkom. **Uchádzač je povinný uviesť v ponuke informáciu, že nie je platiteľom DPH.**

## 13. VYHOTOVENIE PONUKY

13.1. Ponuka uchádzača má byť vyhotovená v listinnej, resp. písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Verejný obstarávateľ odporúča vyhotovenie ponuky písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.

13.2. **Pokiaľ nie je stanovené inak**, doklady, potvrdenia a sprievodné dokumenty ponuky, požadované verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk na preukázanie splnenia podmienok účasti, musia byť **v ponuke predložené ako originály alebo ich úradne overené kópie v listinnej podobe**. Ponuka bude predložená v listinnej podobe a musí byť podpísaná

osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. Verejný obstarávateľ odporúča, aby boli jednotlivé strany ponuky očíslované a tzv. zviazanie jednotlivých listov ponuky v pevnej väzbe aby bola ponuka v nerozoberateľnom stave.

## 14. VÝŠKA ZÁBEZPEKY

14.1. Zábezpeka ponuky sa **nevyžaduje**.

## 15. NÁLEŽITOSTI OBSAHU PONUKY

15.1. Záujemca/uchádzač je povinný pri predkladaní ponuky postupovať v súlade s dole uvedeným obsahom. **Uchádzač môže predložiť len jednu ponuku**, pričom obálka ponuky musí byť uzatvorená, prípadne zapečatená proti nežiadúcemu otvoreniu.

15.2. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie ponuky **v dvoch originálnych vyhotoveniach a zároveň aj v dvoch elektronických kópiach** v strojovo čitateľnom formáte na **CD/DVD/USB** kompatibilnom pamäťovom médiu, pričom ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky.

15.3. Ponuka predložená uchádzačom **musí obsahovať** tieto dokumenty :

15.4. **OBSAH PONUKY** s uvedením **zoznamu** predložených dokladov/dokumentov (súpis podkladov/dokumentov), **podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača**, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

15.5. **IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA:** obchodný názov, adresa sídla uchádzača alebo miesto jeho podnikania, meno, priezvisko, funkcia štatutárneho zástupcu/zástupcov uchádzača, IČO, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie - názov s adresou a sídlom banky/peňažného ústavu, číslo bankového účtu ako aj **kontaktné tel. číslo, e-mail**.

15.6. **POŽADOVANÉ DOKLADY/DOKUMENTY**, ktorými uchádzač preukazuje splnenie **podmienok účasti** vo verejnom obstarávaní, požadovaných vo výzve na predkladanie ponúk. (Uchádzač môže/nemusi použiť pri príprave ponuky fakultatívne prílohy týchto súťažných podkladov - Príloha č. 3 VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O PODMIENKACH SÚŤAŽE: (VZOR), Príloha č. 4 ČESTNÉ VYHLÁSENIE V ZMYSLE § 32 ODS. 1 ZÁKONA O VO: (VZOR)

15.7 **DOKLADY/ DOKUMENTY/INÉ PODKLADY**, ktorými uchádzač preukazuje **splnenie** požiadaviek verejného obstarávateľa na **predmet zákazky** podľa opisu predmetu zákazky - návrh riešenia v súlade s časťou **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY** týchto súťažných podkladov.

15.8. Návrh **ZMLUVY O DIELO** s prílohami – v jednom vyhotovení, v ktorom uchádzač zohľadní podmienky verejného obstarávateľa uvedené v časti **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**, **D. OBCHODNÉ PODMIENKY** a časti **E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY** týchto súťažných podkladov.

15.9. PRÍLOHU č. 1,2,3,4,5 ZMLUVY O DIELO.

15.10. **ČESTNÉ VYHLÁSENIE SKUPINY DODÁVATEĽOV (ak relevantné)**, ktoré bude podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v uvedenej veci za každého člena skupiny, obsahom ktorého bude vyhlásenie, že v prípade prijatia ich ponuky verejným obstarávateľom vytvoria všetci členovia skupiny dodávateľov právnu formu z dôvodu riadneho plnenia zmluvy. V prípade skupiny dodávateľov, je potrebné predložiť plnomocenstvo pre jedného člena skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny. Uvedené plnomocenstvo musí byť vystavené všetkými členmi skupiny.

15.11. **NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ – príloha č. 2** týchto súťažných podkladov, ktorý musí byť podpísaný uchádzačom a vypracovaný podľa časti **F. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK** a časti **E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY**.

## 16. UCHOVANIE PONUKY A NÁKLADY NA PONUKU

16.1. Ponuky sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie z verejného obstarávania. Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

## 17. UCHÁDZAČ OPRÁVNENÝ PREDLOŽIŤ PONUKU

17.1. Nakoľko ponuku môžu predkladať fyzické, právnické osoby/skupina fyzických alebo právnických osôb, vystupujúcich voči verejnému obstarávateľovi spoločne, v prípade úspešnosti ponuky **skupiny uchádzačov**, bude takáto skupina uchádzačov povinná vytvoriť právnu formu z dôvodu riadneho plnenia zmluvy o dielo. Z dokumentov, ktorými sa bude preukazovať vzniknutá právna forma, musí jednoznačne vyplývať rozsah vzájomných práv a povinností, resp., kto sa plánuje akou časťou a v akom pomere podieľať na zmluvnom plnení a taktiež skutočnosť, že všetci členovia skupiny uchádzačov sú voči verejnému obstarávateľovi zaviazaní zo záväzkov **spoločne a nerozdielne**. Doklady vo veci vzniku právnej formy predloží skupina uchádzačov (úspešná) verejnému obstarávateľovi v štádiu pred podpisom zmluvy o dielo v zmysle vyhláseného predmetného verejného obstarávania. Nepredloženie dokladov v súlade s uvedenými požiadavkami bude verejným obstarávateľom považované za porušenie povinnosti poskytnúť riadnu súčinnosť pri uzavretí zmluvy.

## 18. PREDKLADANIE PONÚK

18.1. **Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku.** Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku a verejný obstarávateľ pristúpi k vylúčeniu každého uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

18.2 Uchádzač predloží ponuku osobne/poštovou zásielkou v listinnej podobe v súlade s bodom 19. týchto súťažných podkladov. Pokiaľ uchádzač predkladá ponuku formou poštovej



zásielky je povinný predložiť ju na adresu podľa bodu 1.1. týchto súťažných podkladov. Z časového hľadiska je uchádzač povinný dodržať lehotu na predkladanie ponúk podľa bodu 20 týchto súťažných podkladov.

18.3. Pre dodržanie lehoty na predkladanie ponúk, je rozhodujúci termín skutočného doručenia ponuky. Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom mu bude verejným obstarávateľom vydané potvrdenie o jej prevzatí, v ktorom uvedie miesto a čas ako aj dátum prevzatia ponuky. **Verejný obstarávateľ vráti uchádzačovi ponuku ako neotvorenú, pokiaľ bude predložená po lehote na predkladanie ponúk.**

## 19. OZNAČENIE PONUKY

19.1. Uchádzač vloží ponuku do nepriehľadnej obálky. Obálka ponuky musí byť uzatvorená/zapečatená aby bola chránená proti prípadnému nežiadúcemu otvoreniu iných osôb.

19.2. Na obálke ponuky je uchádzač povinný uviesť :

- **Kontaktnú adresu** verejného obstarávateľa vyhláseného verejného obstarávania podľa bodu *1.1. týchto súťažných podkladov - kontaktné miesto*.
- **Identifikačné údaje uchádzača** – názov alebo obchodné meno, adresa sídla alebo miesta podnikania a IČO),
- **Označenie „Súťaž – Neotvárať“** s označením hesla vyhláseného verejného obstarávania v znení: „Investície do využívania OZE – Výstavba kotolne a zateplenie obecného úradu v obci Chvalová“.

## 20. LEHOTA MIESTO PREDKLADANIA PONÚK

20.1. Ponuky uchádzačov je potrebné doručiť na adresu kontaktného miesta.

20.2. **Lehota na predkladanie ponúk** je určená **vo výzve na predkladanie ponúk** vyhláseného verejného obstarávania.

**Upozornenie! Uchádzač je oprávnený predloženú ponuku dodatočne ju doplniť, zmeniť prípadne späť vziať len do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.**

## 21. OTVÁRANIE PONÚK, VYHODNOTENIE PONÚK

21.1. Otváranie ponúk sa uskutoční **y termíne uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk** vyhláseného verejného obstarávania na adrese podľa bodu 1.1. týchto súťažných podkladov, kontaktnom mieste.

21.2. Verejný obstarávateľ vyhodnotí cenové ponuky v zmysle bodu 10 Výzvy na predkladanie ponúk.

21.2. Verejný obstarávateľ **najneskôr do piatich dní odo dňa otvárania ponúk** pošle všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk, oznámenie o výsledku verejného obstarávania.

## 22. OBCHODNÉ TAJOMSTVO

22.1. Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu uchádzač alebo záujemca poskytol; **na tento účel uchádzač alebo záujemca označí, ktoré skutočnosti sú obchodným tajomstvom.** Za dôverné informácie je na účely verejného obstarávania možné označiť výhradne technické riešenia a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien a ak sa neuvádzajú jednotkové ceny ale len cena, tak aj spôsob výpočtu ceny a vzory. Ustanoveniami prvej a druhej vety nie sú dotknuté ustanovenia zákona o VO, ukladajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie SR dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce verejnému obstarávateľovi zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa zákona o verejnom obstarávaní a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v zmysle platnej legislatívy.

## 24. UZAVRETIE ZMLUVY

24.1. Verejný obstarávateľ uzatvorí zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti ponúk podľa týchto súťažných podkladov. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

24.2. Verejný obstarávateľ **určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy.** Verejný obstarávateľ požaduje, aby v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia zmluvy (ak relevantné) zhotoviteľ (úspešný uchádzač, s ktorým bola uzavretá zmluva o dielo) preukázal, že subdodávateľ, ktorý sa zmenil spĺňa podmienky uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch. Zhotoviteľ o zmene subdodávateľa je povinný informovať verejného obstarávateľa najneskôr do piatich pracovných dní pred vykonaním tejto zmeny. Pri výbere subdodávateľa musí Zhotoviteľ postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.

24.3. Verejný obstarávateľ vyzve úspešného uchádzača na uzavretie zmluvy. Účinnosť zmluva nadobudne až po schválení verejného obstarávania zo strany poskytovateľa financií, respektíve po podpise Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku v súlade so zdrojom financovania podľa bodu 5. týchto súťažných podkladov. Obe tieto podmienky musia byť splnené kumulatívne.

24.4. Verejný obstarávateľ určil osobitné podmienky plnenia zmluvy (tzv. doložka plnenia zmluvy), týkajúce sa sociálnych hľadísk. Súvisí s plnením predmetnej zákazky a je v súlade s legislatívou EÚ a SR. Podmienka je stanovená pri dodržaní podmienky nediskriminácie, rovnakého zaobchádzania a transparentnosti.

Uchádzači sa pri predložení svojich ponúk zaviazu v prípade získania zákazky tieto podmienky plniť. Osobitné podmienky plnenia zmluvy sú uvedené v návrhu Zmluvy o dielo. Zhotoviteľ sa zaviazuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená.

24.5 V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK“), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 ([http://www.minv.sk/?atlas\\_2013](http://www.minv.sk/?atlas_2013))"

### **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY:**

1. Predmetom zákazky je Investície do využívania OZE – Výstavba kotolne a zateplenie obecného úradu – kultúrneho domu v obci Chvalová.

2. Riešená lokalita sa nachádza v kat. území Chvalová, v centre obce Chvalová. Jedná sa o pozemok s existujúcou budovou obecného úradu. Parcelné číslo pozemku je 147. Územie má rovinatý charakter.

### **3. Členenie stavby na objekty**

SO 01 Obecný úrad

SO 02 Spevnené plochy – okapový chodník

### **4. Prevádzkové súbory**

PS 01 – Obecný úrad

PS 02 – Kultúrna miestnosť

PS 03 – Prístavba novostavba Kotolne

### **5. Základné údaje charakterizujúce stavbu**

V projekte sa jedná o existujúcu budovu obecného úradu, ku ktorej sa rieši prístavba kotolne. Prístavba kotolne sa rieši ako murovaná novostavba pristavaná ku existujúcej budove obecného úradu so zámerom vybudovania technickej miestnosti kotolne, odkiaľ bude riešené ústredné vykurovanie obecného úradu.

#### **SO 01 – PS 01 a PS 02 Obecný úrad a kultúrny dom**

Budova obecného úradu je existujúca. Na tejto stavbe prebehnú len práce pre zlepšenie tepelnoizolačných vlastností stavby.

Zoznam navrhovaných prác:

- zateplenie obvodovej steny
- zateplenie stropu v podkrovnom priestore
- vytvorenie nových rozvodov kúrenia a radiátorov; vykurovacie médium bude voda zohrievaná pomocou kotla na tuhé palivo; jedná sa o obnoviteľný zdroj energie

#### **SO 01 – PS 03 Prístavba kotolne**

Prístavba kotolne je riešená ako murovaná novostavba postavená k existujúcej budove obecného úradu. Celá prístavba navrhovanej kotolne bude konštrukčne od dilatovaná od existujúcej budovy.

Objemové a plošné charakteristiky:

Úžitková plocha prístavby kotolne	9,5 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha kotolne	13,5 m <sup>2</sup>

Obostavaný priestor kotolne	43,2 m <sup>3</sup>
Úžitková plocha obecného úradu	241,75 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha obecného úradu	290,25 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor obecného úradu	2320 m <sup>3</sup>

## 6. Stavebno - technické riešenie stavby - prístavba

Objekt kotolne je navrhnutý ako murovaná stavba z pórobetónových tvárnic. Nosné konštrukcie sú položené na betónové základy a platňu. Strecha je riešená ako plocha ohraničená vymurovanou atikou. Strešná rovina je vyspádovaná do strešného vpustu. Do prístavby kotolne je navrhnutý vstup (jednokrídlové dvere) a jedno okno na zabezpečenie prirodzeného vetrania.

### 6.1.1 Výkopy

Presné zatriedenie bude podľa skutočnej triedy zaťažiteľnosti riešené počas výkopových prác. Výkopy základových pásov sa vyhotovia pomocou ručného kopania prípadne v kombinácii so strojným. Pri procese sa odoberie povrchová zemina, skrývka 300mm, ktorá sa potom využije pri terénnych a parkových úpravách okolo stavby. Počas výkopových prác neuvažujeme s podzemnou vodou nad dnom základovej škáry.

Po odkrytí základovej škáry je treba prizvať statika, ktorý určí či základová zemina spĺňa projektovanú pevnosť. V prípade, že zemina nemá uvedené parametre je potrebné upraviť základové konštrukcie. Na spätný zásyp a vyrovnanie terénu do požadovanej úrovne bude použitá strojne zhutnená zemina z výkopov zbavená organických častí premiešaná s kamenivom. V prípade nevhodnosti materiálu na spätný zásyp je potrebné použiť triedené kamenivo frakcie 0 – 63mm, ktoré je treba strojne zhutniť na požadovanú únosnosť. Požadujeme únosnosť zeminy  $e_d = 30$  MPa po zhutnení. Maximálna hrúbka vrstvy pred zhutnením je 200 mm.

### 6.1.2 Základové pásy a pätky

Základy sú navrhnuté ako základové pásy. Základová škára novonavrhovanej stavby musí byť zapustená do rastlého terénu minimálne 800 mm. Základová škára je navrhnutá tak, aby sa nachádzala v nezamrzajúcej hĺbke min. 900 mm od nivelety vonkajšieho terénu. Pod nosnými stenami po obvode sú navrhnuté základové pásy 500x560mm. Základové pásy sú navrhnuté z betónu C16/20. Nad základovými pásmi sa realizuje základové soklové murivo hrúbky vo dvoch radoch 300, alebo 400mm z debniacich tvárnic 300,400x250x500mm, armovaných a vyplnených betónom triedy C16/20. Podkladový betón je navrhovaný z betónu C 16/20 hrúbky 150 mm a vystužený hore aj dole KARI rohožami. Podkladový betón - ako aj základové pásy a pätky - je umiestnený na štrkové lôžko hr. 200mm.

Ako izolácia spodnej časti stavby je použitý tvrdý polystyrén (soklové dosky) umiestnený z vonkajšej časti podkladového betónu hr. 50mm.

Výškové pomery základov sú podrobne uvedené v pôdoryse základov prípadne aj z plavákových kót v rezoch.

Pre bližšie informácie pozri statický posudok

### 6.1.3 Nosná konštrukcia

Nosnú konštrukciu tvoria murované obvodové steny. Murované steny budú vymurované z porobetónových tvárnic šírky 300x250x600mm.

### 6.1.4 Nenosné zvislé konštrukcie

V riešenej prístavbe nie sú navrhnuté nenosné zvislé konštrukcie.

### 6.1.5 Vodorovné konštrukcie - stropy

Strop v riešenej prístavbe je riešený ako monolitická železobetónová platňa votknutá do venca uloženého na obvodovom murive. Platňa bude vystužená v jednom smere. Podrobnejšie vid'. statický posudok, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie.

### 6.1.5. Preklady, prievlaky a stužujúce vence

Stužujúce vence a preklady sú navrhované ako monoliticky železobetónové.

Stužujúce vence zabezpečujúce stabilitu celej konštrukcie stavby. Presné rozmery a ich výstuž určí statik v statickom posudku. Bližšie vid'. statický posudok.

### 6.1.6. Strešná konštrukcia

Na prístavbe je navrhnutá plochá strecha, zateplená minerálnou doskou, ktorej posledná vrstva je spádová. Strecha je vyspádovaná do rohu navrhovanej prístavby kde je navrhnutý vpust a žľab na odvodnenie strešnej roviny. Ako krytina je použitá hydroizolačná fólia na ploché strechy o hrúbky 2mm. Okolo celej prístavby je vymurovaná atika z porobetónových tvárnic o hrúbke min. 200mm zabalená do tepelnej izolácie. Tvárnice atiky sú vystužené železobetónovým stužujúcim vencom, o ktoré je kotvené oplechovanie atiky cez OSB dosku. Bližšie vid' výkres strechy a situácie

Skladba strechy:	- hydroizolačná fólia	hr. 2mm
	- geotextília	hr. -mm
	- tepelná izolácia spádová 2%	hr. min 50mm
	- tepelná izolácia	hr. 300mm
	- separačná fólia	hr.: - mm
	- železobetónový strop	hr.: 150mm
	- vnútorná omietka	hr.: 20mm

## 6.2 PSV práce - prístavba

### 6.2.1. Povrchové úpravy

Vonkajšie povrchové úpravy

Budova z vonkajšej strany bude omietnutá exteriérovou omietkou, ktorá bude následne farebne upravená.

Vnútorné povrchové úpravy

Všetky povrchy stien budú omietnuté omietkou.

### 6.2.2. Tepelné izolácie

Tepelnú izoláciu je nutné použiť všade tam, kde sú kladené zvýšené požiadavky na tepelno-technické

parametre na elimináciu tepelných mostov.

Zateplené budú:

strecha- minerálna vlna, min. hr.300mm  
podkladový betón - tvrdý polystyrén Styrodur, min.  
hr.50mm veniec, betónové konštrukcie hr. 50mm

### 6.2.3. Podlahy

Podlahu bude tvoriť v interiéri betónová mazanina hr. 60mm. Pod mazaninou je separačná fólia, tepelná izolácia EPS 200 o hrúbke 80mm ap hydroizolácia základovej platne. Presná skladba podláh je uvedená vo výkrese rezov PD.

#### 6.2.4. Výplne otvorov

##### Výplne okien:

Na budove je navrhnuté okno s plastovým rámom.

Detailnejší popis okien je uvedený vo výpise okien a dverí v PD.

##### Výplne dverí:

Dvere sú navrhnuté ako plechové.

Detailnejší popis dverí je uvedený vo výpise okien a dverí v PD.

#### 6.2.5. Zámočnicke konštrukcie

Jednotlivé konštrukcie budú vyrobené z dostupného oceľového materiálu, spájané zvarmi.

Opatrené sú nátermi proti korózii základnou a vrchnou polyuretánovou farbou.

#### 6.2.6. Klampiarske konštrukcie

Jednotlivé konštrukcie budú vyrobené z pozinkovaného plechu, spájaného bežnými

klampiarskymi spojmi podľa STN 733610 Klampiarske práce.

#### 6.2.7. Stolárske konštrukcie

Stolárske konštrukcie sú navrhnuté z prírodného reziva max. vlhkosti 8 percent, opatreného nátermi, alebo z drevotriesky laminovanej bielym, príp. iným laminom. Spoje sú kolíkové, lepené, skrutkované.

### **7. Hygienické požiadavky - kotolňa**

Vplyv objektu na zatienie okolitej zástavby

Mieru zatienia k okolitej zástavbe neskúmame, pretože v blízkom okolíobjektu sa nenachádza obytná stavba.

Vplyv objektu na hlukovú záťaž okolitej zástavby

Stavba nebude mať vplyv na okolie po stránke hlučnosti. V blízkom okolíobjektu sa nenachádza obytná stavba.

Vplyv objektu na znečistenie ovzdušia okolitej zástavby

Stavba nebude mať zmenený vplyv na kvalitu ovzdušia. Riešené vykurovanie pomocou ústredného vykurovanie na tuhé palivo bude ekologickejšie ako existujúce.

Osvetlenie miestností

Osvetlenie je zabezpečené s umelým a prirodzeným osvetlením. Osvetlenie v jednotlivých miestnostiach je potrebné dimenzovať na zákonom predurčenú intenzitu luxov. Farba stien, stropov a podláh sa volí svetlá, aby sa zabezpečilo čo najvýhodnejšie difúzne osvetlenie priestoru.

Plyn

Budova nebude napojená na plyn.

Vodovod

Budova nebude napojená samostatne na verejný vodovod. Voda bude privedená od vedľajšieho objektu obecného úradu cez areálovú prípojku vody HDPE DN63x5,8mm. Podrobnejšie vid'. výkresovú časť projektu.

Splašková kanalizácia

Budova nebude napojená na verejnú splaškovú kanalizáciu. V budove nepotrebujeme riešiť kanalizáciu.

#### Dažďová kanalizácia

Dažďová voda zo strechy prístavby bude voľne pustená na terén.

#### Elektrika

Budova bude napojená na verejnú elektrickú sieť. Vnútorne elektrické rozvody budú doplnené podľa projektu električky. Existujúce neekologické žiarovky a žiarivky budú nahradené novými ekologickými LED žiarovkami a žiarivkami.

#### Vykurovanie – obecný úrad

Budova bude vykurovaná. Navrhli sa nové rozvod a zariadenia ústredného vykurovanie. Bude sa vykurovať radiátormi. Vykurovacie médium bude voda naakumulovaná do akumuláčnej nádrže zohriata kotlom na tuhé palivo .

### **8. Dopravná situácia**

Areál je prístupný z miestnej asfaltovej komunikácie dediny.

### **9. Zásobovanie**

Budovu kotolne nie je potrebné zásobovať. Zásobovanie obecného úradu bude prebiehať ako doteraz.

### **10. Umiestnenie nádob na odpad**

Nádoby na odpad sú jestvujúce a sú umiestnené na doterajších miestach.

### **11. Východiskové podklady**

Stavba bola projektovaná na základe požiadaviek investora a v súlade s predpismi a normami, ktoré sa vzťahujú na druh prevádzky v objekte.

### **12. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu, súvisiace investície**

Pri stavbe nedôjde k výraznejším obmedzeniam v okolí objektu takže výstavba môže byť realizovaná plynulo na základe požiadaviek investora.

### **13. Predpokladaná lehota výstavby**

Zahájenie stavby: - 07/2018

Ukončenie stavby: - 07/2019

Trvanie realizácie: - 12 mesiacov

### **14. Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie**

Životné prostredie danou stavbou nebude znehodnotené.

Počas výstavby nedôjde k prechodnému obmedzovaniu dopravy alebo k obmedzovaniu pohybu chodcov. Dodávateľ stavby je povinný vykonávať opatrenia k zamedzeniu zvýšenej hlučnosti a prašnosti, dodržiavať čistotu komunikácií a tieto počas prác okamžite čistiť (riešiť).

### **16. Vplyv vybudovania objektu na okolitú zástavbu**

Vplyv budovy na okolité prostredie bude nezmenené.

### **17. Požiadavky na uvádzanie dokončenej stavby do prevádzky**

Stavba môže byť zaradená do prevádzky až po vydaní kolaudačného rozhodnutia. Aby bolo vydané kolaudačné rozhodnutie musí byť dokončená kompletne príslušná stavebná časť stavby a objekt musí byť napojený na inžinierske siete. Z technologickej časti musia byť ukončené všetky čiastkové prevádzkové súbory, ktoré si vyžadujú zabudovanie už počas realizácie stavby.

## **18. BOZP**

!!!Pri realizácii stavby je potrebné, aby dodávateľ dodržiaval všetky bezpečnostné, technické, technologické predpisy a normy, ktoré súvisia s vykonávanou prácou. Vzhľadom na bezpečnosť práce musí sa dodržať znenie Vyhl. č. 374 Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského Banského úradu zo 14. 8. 1990 o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach!!!

## **19. Predpisy a normy**

Projektová dokumentácia bola vypracovaná v súlade s platnými technickými STN, technologickými predpismi a doporučeniami výrobcov jednotlivých častí konštrukcií a materiálov.

!!!Upozorňujeme na správne dodržiavanie technologických postupov daných výrobcom jednotlivých stavebných prvkov!!!

**Pokiaľ sa v rozpočte (výkaze výmer – samostatný dokument) alebo opise predmetu zákazky nachádzajú konkrétne výrobky alebo značka, resp. pokiaľ niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové, priestorové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, realizácie stavebných prác. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite pri dodržaní uvedenej predpokladanej hodnoty zákazky.**

## **D. OBCHODNÉ PODMIENKY:**

### **Príloha č. 1**

### **NÁVRH ZMLUVY O DIELO S PRÍLOHAMI**

Obchodné podmienky realizácie predmetu zákazky verejného obstarávateľa sú obsiahnuté v návrhu zmluvy o dielo, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania, resp. bude uzatvorená s víťazným uchádzačom.

Zmluva o dielo č. ....

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č . 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“ alebo „ZOD“) za účelom realizácie stavby:

---

Článok I.  
Zmluvné strany



Objednávateľ: Obec Chvalová  
Sídlo: Chvalová 10, 982 62 Gemerská Ves  
Splnomocnený zástupca: Ing. Vladimír Vaculčíak  
IČO: 00650188  
DIČ :  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
E-mail: starosta@obec-chvalova.sk  
Mobil: +421 47 5596434  
Kontaktná osoba: Ing. Vladimír Vaculčíak

a

Zhotoviteľ:  
Obchodné meno:  
Sídlo:

Právna forma:

Štatutárny orgán:

Zástupca vo veciach  
organizačno-technických:

IČO:  
DIČ:  
IČ pre DPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
Zápis v OR  
e-mail:  
Mobil:  
(ďalej len "zhotoviteľ")

## Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo „*Investície do OZE – Výstavba kotolne a zateplenie obecného úradu – domu kultúry v obci Chvalová*” v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, rozpočtu výkaz/výmer, ktoré sú prílohami tejto zmluvy (ďalej len "Rozpočet") a iných súvisiacich dokladov, a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality.
- 2.2 Stavba bude realizovaná na základe Stavebného povolenia, ktorého vydanie zabezpečuje/zabezpečí na vlastnú zodpovednosť objednávateľ. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť všetkých podkladov a dokumentácie pre zhotovenie

- diela, ktoré vypracoval a/alebo poskytol zhotoviteľovi na účely realizácie diela alebo na účely prípravy ponuky zhotoviteľa, ako aj za úplnosť položiek zahrnutých do Rozpočtu.
- 2.3 Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou a Rozpočtom (ďalej len „naviac práce“) len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, okrem prípadu ak vykonanie naviac prác preukázateľne požadoval a k uzavretiu dodatku nepristúpil. Cenu naviac prác, ktoré zhotoviteľ vykoná bez dodatku k tejto zmluve takto vopred podpísaného alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu diela, nie je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť okrem prípadu, ak vykonanie naviac prác preukázateľne požadoval a k uzavretiu dodatku nepristúpil. Svojevoľne vykonané naviac práce je zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak 3 dňovej lehote po tom ako ho objednávateľ o ich odstránenie požiada. Po márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený tieto naviac práce odstrániť sám alebo dať odstrániť sám a to na náklady zhotoviteľa. Ak takéto naviac práce objednávateľ dodatočne písomne uzná, patrí zhotoviteľovi úhrada ich ceny dohodnutej v dodatku k tejto zmluve, ktorý zmluvné strany na úrovni štatutárnych orgánov podpisujú. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a Rozpočtu zahrnutých v jednotlivých prílohách tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak. Pri zmene Zmluvy o dielo je povinnosť zmluvných strán postupovať v zmysle § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
  - 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
  - 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
  - 2.6 Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa projektovej dokumentácie vrátane všetkých jej príloh, uvedenej v prílohe tejto zmluvy, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa písomne odsúhlasenými objednávateľom, v súlade s kontrolným a skúšobným plánom zhotoviteľa odsúhlaseným objednávateľom, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stavebných a iných úradných povolení týkajúcich sa diela (najmä v súlade so stavebným povolením, s ktorým sa zhotoviteľ podrobne oboznámil), a ďalšími povoleniami a rozhodnutiami týkajúcimi sa predmetu zmluvy vydanými do dňa podpísania tejto zmluvy o dielo, ako aj vydanými po podpise tejto zmluvy, za účelom získania kolaudačného rozhodnutia pre túto stavbu v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi.
  - 2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že pri podpise tejto zmluvy od objednávateľa vo fotokópií prevzal stavebné povolenie, ktoré je potrebné pre vykonanie diela.
  - 2.8 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho prízjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).
  - 2.9 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Investície do OZE – Výstavba kotolne a zateplenie obecného úradu – domu kultúry v obci Chvalová“, zmluvu o dielo v súlade s

postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

### Článok III. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje riadne a včas v týchto termínoch:  
začatie realizácie diela: odovzdaním staveniska do 10 dní odo dňa  
nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy  
ukončenie realizácie: do 12 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy

Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie diela toto dielo riadne vykonať a na základe právoplatného rozhodnutia o povolení užívania stavby (kolaudačného rozhodnutia) odovzdať toto dielo objednávateľovi.

- 3.2 Postupové (priebežné) termíny realizácie diela môže objednávateľ určiť po prerokovaní a dohode so zhotoviteľom v harmonograme postupu prác, ktorý sa stane prílohou tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených odseku 3.1. tohto článku. Včasnosť realizácie diela je podmienená riadnou a včasnou súčinnosťou objednávateľa potrebnou na realizáciu diela.

### Článok IV. CENA

- 4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške:

Cena bez DPH: ..... EUR

DPH 20%: ..... EUR

Cena celkom vrátane DPH: ..... EUR

- 4.2 K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase jednotlivjej fakturácie.
- 4.3 V prípade rozhodnutia objednávateľa o zvýšení alebo znížení rozsahu diela z rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou sa bude pri zvýšení alebo znížení celkovej ceny diela vychádzať z jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.4 K zmluve je priložená príloha – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Rozpočet je vyplnený výkaz/výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku nevyplní, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov atď., budú vykonané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

## Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených, objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác za uplynulé obdobie – fakturuje sa spätne za kalendárny mesiac, maximálne však do výšky 50% ceny o dielo.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Vykonané navyše práce pôvodne nezahrnuté v Rozpočte budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami. Zmeny a doplnky zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene.
- 5.3 Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od ich doručenia objednávateľovi, pričom obe zmluvné strany vyhlasujú, že všetky práva a povinnosti nie sú vo vzájomnom hrubom nepomere. Povinnosť platby sa považuje za súčinnosť objednávateľa pre realizáciu diela; o dobu omeškania objednávateľa s úhradou platieb podľa tejto zmluvy sa predlžujú termíny realizácie diela.
- 5.4 Faktúry bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi v štyroch vyhotoveniach. Každá faktúra musí mať nasledujúce náležitosti:
- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa a objednávateľa,
  - označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu
  - číslo faktúry,
  - číslo zmluvy,
  - označenie diela,
  - dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,
  - dátum dodania tovaru alebo služby,
  - názov, množstvo tovaru alebo rozsah tovaru alebo služby,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - fakturovanú cenu bez dane, sadzba dane, výška dane, fakturovanú cenu s daňou,
  - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,
  - pečiatku a podpis objednávateľa a odborného technického dozoru objednávateľa
  - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
  - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
  - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s foto dokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 10 digitálnych fotografií. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky, ktoré majú byť súčasťou faktúry, budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcich faktúr- pre účely žiadostí o NFP. Kumulatívne súpisy vykonaných prác s ocenením podľa rozpočtu bude zhotoviteľ vytvárať len pre účely sledovania čerpania rozpočtu objednávateľovi. K faktúre musia byť priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie, najmä súpis skutočne vykonaných prác. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie

uvedené náležitosti alebo k nej nebudú priložené príslušné doklady, nie je objednávateľ povinný ju uhradiť a je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti a prílohy objednávateľovi.

- 5.5 Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po odovzdaní diela objednávateľovi na základe príslušného preberacieho protokolu celej stavby „Rekonštrukcia kultúrneho domu v Obci Uhorské“ objednávateľ sa zaväzuje podať žiadosť o kolaudačné rozhodnutie najneskôr do 30 dní od odovzdania diela objednávateľovi a v kolaudačnom konaní riadne postupovať. Po vystavení záverečnej faktúry nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na diele pred odovzdaním diela objednávateľovi. Uhradením záverečnej faktúry objednávateľom zhotoviteľovi sa považujú všetky nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny za práce a dodávky vykonané na diele do jeho odovzdania objednávateľa za uspokojené.
- 5.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo vyzvať úspešného uchádzača ako zhotoviteľa diela na zloženie realizačnej záruky (kaucie). Na zabezpečenie kvality realizovaného diela je zhotoviteľ povinný do 5 dní odo dňa prevzatia tejto výzvy objednávateľa zložiť na účet objednávateľa finančnú zábezpeku na plnenie zmluvy ako realizačnú záruku na riadne uskutočnenie predmetu zmluvy úplne, včas a kvalitne, resp. predložiť objednávateľovi bankovú záruku.
- 5.7 Podmienky realizačnej záruky - Realizačná záruka (kaucia) bude slúžiť na garanciu vecného a finančného plnenia harmonogramu realizácie, odovzдание príslušných dokladov a certifikátov, dodržanie kvality diela, odstránenie závad, dodržanie zmluvných podmienok a vymožitelnosť zmluvných pokút a sankcií.
- 5.8 Objednávateľ si vyhradzuje právo písomne vyzvať úspešného uchádzača ako zhotoviteľa diela na zloženie kaucie, resp. predloženie bankovej záruky.
- 5.9 Výška kaucie je stanovená ako 30 % z celkovej ceny diela bez DPH.
- 5.10 Objednávateľ je povinný vrátiť zhotoviteľovi kauciu resp. jej zostatok po častiach nasledovne:
- do 3 dní odo dňa prevzatia diela podľa tejto zmluvy a podpisu príslušného preberacieho protokolu – 95% kaucie,
  - do 3 dní odo dňa uplynutia záruky na dielo - zostávajúcu sumu kaucie zníženú o poplatky za otvorenie, vedenie a zrušenie účtu, za výpisy z účtu a daň z úrokov a po zohľadnení použitia jej časti; úroky bankové úroky prirastené k sume kaucie patria zhotoviteľovi.
- 5.11 Objednávateľ je oprávnený použiť kauciu na úhradu splatných záväzkov zhotoviteľa, najmä, avšak nielen, na úhradu nákladov potrebných na odstránenie väd, ak zhotoviteľ riadne a včas vady neodstráni, na úhradu škody vzniknutú objednávateľovi, na úhradu zmluvných pokút, na úhradu pokút, ktoré budú udelené objednávateľovi príslušnými štátnymi alebo inými orgánmi v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa a pod. Použitie akejkoľvek časti kaucie objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi a to vrátane zdôvodnenia.
- 5.12 V prípade, ak v dôsledku použitia kaucie v čase do odovzdania diela sa jej výška zníži na menej ako 90% jej pôvodnej výšky, je zhotoviteľ povinný ju na písomnú výzvu objednávateľa doplniť do pôvodnej výšky a to aj opakovane.
- 5.13 Podmienky bankovej záruky - Banková záruka poskytnutá zhotoviteľom bude vo výške zodpovedajúcej podmienke zloženej realizačnej záruky (kaucie), t.j. 30 % z celkovej ceny diela bez DPH. Banková záruka slúži objednávateľovi na zabezpečenie splnenia všetkých záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu voči objednávateľovi vzniknú v

zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke dodržať tieto podmienky:

- a) banková záruka slúži na zabezpečenie akéhokoľvek záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči objednávateľovi na základe zákona alebo tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto zmluve,
  - b) banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu objednávateľa,
  - c) banka poskytne objednávateľovi plnenie z bankovej záruky po tom, ako jej predloží výzvu objednávateľa adresovanú banke na plnenie z bankovej záruky a list objednávateľa adresovaný zhotoviteľovi, v ktorom objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinnosti zhotoviteľa splniť záväzok voči objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto zmluvy,
  - d) banková záruka sa zníži o 95% do 3 dní odo dňa prevzatia diela podľa tejto zmluvy a podpisu príslušného preberacieho protokolu,
  - e) znížená banková záruka podľa písm. d) zanikne uplynutím 3 dní po kolaudácii a odstránení kolaudačných závad.
- 5.14 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť cenu jednotlivých plnení, ktoré mu objednávateľ podľa tejto zmluvy poskytne ( v primeranej a obvyklej sume ) alebo namiesto neho na náklady zhotoviteľa vykoná (napr. čl. VI. ods. 6.3, ods. 6.4), ako i zmluvné pokuty, na základe faktúry objednávateľa, ktorej splatnosť je 7 dní od jej vystavenia objednávateľom.
- 5.15 Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplatnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplatnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
- 5.16 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že zohľadniac objednávateľom predložený výkaz výmer
- 5.16.1 do ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok stavebných povolení (medzi iným ochrana proti hluku a prašnosti po dobu odstraňovania stavby, čistenie komunikácií znečistených stavbou po dobu stavby, atď.),
  - 5.16.2 pri zostavovaní svojej cenovej ponuky kalkuloval s tým, že počas doby vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien,
  - 5.16.3 do ceny diela zodpovedne zahrnul všetky výdavky, potrebné pre úplné, riadne a odborné vykonanie diela, popr. ktoré je potrebné pre zaistenie dodávok so zvláštnym zreteľom na výkony a výdaje, ktoré je pri vykonávaní odborných prác obvykle treba vykonať,
  - 5.16.4 u všetkých položiek platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností a že v nich sú zahrnuté všetky prípadné potrebné pomocné, montážne, spojovacie, kompletačné a iné materiály,
  - 5.16.5 mu je známe, že dielenskú dokumentáciu, vykonávací resp. realizačný projekt si v prípade potreby obstará na vlastné náklady a ich poskytnutie sa nepovažuje za poskytnutie súčinnosti objednávateľa,
  - 5.16.6 mu je celkom a podrobne známy rozsah diela, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdaje a práce navyše, (ii) keďže porozumel zadaniu predmetu diela vrátane príloh a zodpovedne a dôkladne si ich overil, pričom znenie zadania mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu, vyhodnotil ich a zakalkuloval do

ceny diela aj pre prípad nepredvídateľných okolností príslušnú rezervu kalkulovaného rizika,

5.16.7 zaväzuje sa vykonať všetky práce a dodávky v súlade s Rozpočtom, ktorý je záväzný.

5.17 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname, zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia (i) originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a (ii) preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.

#### Článok VI.

#### ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s dokladmi, ktoré predložil objednávateľovi ako náležitosti ponuky k predmetu zákazky, t.j. záväzný návrh organizácie výstavby, záväzný opis zabezpečenia stavebných prác pracovníkmi, harmonogram výstavby, zoznam strojového vybavenia, zoznam subdodávateľov. Uvedené doklady sa podpisom zmluvy stanú prílohou tejto zmluvy.

6.1 Zastupovaním zmluvných strán počas zhotovovania diela sú v rozsahu uvedenom v tejto zmluve poverení títo zástupcovia zmluvných strán:

....., ako stavebno-technický dozor (za objednávateľa)  
....., ako stavbyvedúci ako zodpovedný pracovník a zástupca zhotoviteľa

Stavebno-technický dozor stavby ako zástupca objednávateľa môže poveriť svojim zastupovaním ďalších úsekových stavebno - technických dozorov objednávateľa, ktorí pôsobia na stavbe „Rekonštrukcia kultúrneho domu v Obci Uhorské“

6.2 Zhotoviteľ poverí riadením prác na diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č. 136/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky práce na stavenisku prostredníctvom osôb s potrebnou kvalifikáciou a náležite poučených a používať na stavenisku výlučne technické zariadenia, ktoré zodpovedajú požiadavkám na technickú spôsobilosť používania vrátane vykonania potrebných odborných skúšok, ak sa pre prevádzku daného zariadenia vyžadujú. Stroje a zariadenia, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave (napr. budú znečistené od mazacích tukov a oleja,) alebo k nim chýbajú platné doklady o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, nesmie zhotoviteľ používať pri prácach podľa tejto zmluvy ani ich vnášať do priestoru staveniska a je

povinný ich na základe pokynu objednávateľa bezodkladne odstrániť zo staveniska. Objednávateľ je oprávnený označiť všetky stroje a zariadenia zhotoviteľa určené na použitie pri prácach podľa tejto zmluvy, ktoré objednávateľ povolí používať pri realizácii diela v zmysle ustanovenia tohto odseku, dostatočne viditeľným označením nevyhnutným na dostatočnú identifikáciu týchto strojov a zariadení. Zhotoviteľ je povinný strpieť označenie a je povinný počas celej realizácie diela udržiavať toto označenie v čistote a dobrom stave tak, aby bolo dostatočne viditeľné a čitateľné.

6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania diela predložiť objednávateľovi na schválenie plán staveniska.

- Ako súčasť staveniska je zhotoviteľ povinný vytvoriť vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby. Pokiaľ sú k dispozícii takéto priestory u objednávateľa, ten ich môže ponúknuť a následne prenajať zhotoviteľovi.

- Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.

- V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska zhotoviteľom.

- Zhotoviteľ je povinný na základe poskytnutých podkladov od objednávateľa na svoje vlastné náklady vytyčiť bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku a stanoviť výškové body nevyhnutné pre vykonávanie diela.

- Súčasne s prevzatím staveniska zhotoviteľ zabezpečí na svoje vlastné náklady zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.

- Ak je to potrebné, zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska.

- Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s realizáciou diela obstará a uhradí zhotoviteľ.

- Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch určených objednávateľom. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je zodpovedný za omeškanie s plnením.

- Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 4 tejto zmluvy.

- Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike prípadne stanovenými v dokumentácii.

- Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných svojich subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich



úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

- Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.

- 6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, vykoná ich objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Za pracovisko sa na účely tejto zmluvy považuje tá časť staveniska a objektu stavby, na ktorej zhotoviteľ realizuje dielo. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí aj nároky tretích osôb.
- 6.5 Práce na pracovisku začínajú a končia na základe pracovného času určeného zhotoviteľom, pričom tento sa zaväzuje rozvrhnúť pracovný čas svojich zamestnancov príp. subdodávateľov tak, aby dodržal termín ukončenia realizácie diela v zmysle čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy. Za pracovníkov zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy považujú i tretie osoby, ktoré nie sú zamestnancami zhotoviteľa a zhotoviteľ ich použije na realizáciu diela.
- 6.6 Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z.z. v znení aktualizácií ku dňu zhotovenia diela. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku objednávateľa a tretích osôb.
- 6.7 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z.z., vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení aktualizácií ku dňu zhotovenia diela. Zhotoviteľ môže použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie svojich pracovníkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania. Ďalšie povinnosti pracovníkov zhotoviteľa v oblasti BOZP a PO, pravidiel pohybu po stavenisku a ochrany majetku na stavenisku budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku a určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe. V celom priestore staveniska ako i v objekte stavby platí zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok. Zápis o

nedodržaní príslušnej povinnosti sa zapíše do knihy kvality, environmentu a BOZP, ktorú na stavenisku vedie zhotoviteľ.

- 6.8 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia pracoviska o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného diela. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný predložiť zástupcovi objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Zástupca objednávateľa je povinný najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád zvolaných objednávateľom. Objednávateľ zvolá koordinačnú poradu písomnou formou aspoň 2 dni vopred. Pokiaľ sa zhotoviteľ z vážnych dôvodov nemôže dostaviť, zaistí si náhradu alebo aspoň jeden deň pred termínom konania koordinačnej porady doručí objednávateľovi písomné ospravedlnenie.
- 6.10 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu (pokiaľ je oprávnený) nie je zhotoviteľ v omeškani.
- 6.11 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci zhotoviteľa.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, kontrole a prevzatiu tých častí diela, ktoré objednávateľ počas realizácie diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Ak sa na preverenie prác objednávateľ nedostaví v lehote 3 pracovných dní, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, ak takéto odkrytie vyžaduje a nezistí závady na vykonaných prácach.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti diela alebo celého diela vyzvať objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť diela alebo celé dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí zhotoviteľ objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.
- 6.14 Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávateľovi.
- 6.15 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu diela alebo jeho časti, vykazuje dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi niektorý z dokladov uvedených v odseku 6.18 tohto článku; dôvodom

na odmietnutie prevzatia diela však nebudú vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu diela.

- 6.16 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 6.17 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za dielo a zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
- 6.18 O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol aspoň v štyroch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:
- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
  - súpis zistených vád a nedorobkov,
  - dohodu o lehotách na odstránenie vád a nedorobkov,
  - údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom prvkov a technologických zariadení,
  - súpis odovzdaných dokladov,
  - dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať objednávateľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie, doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela, manuál užívania stavby alebo jeho častí a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.

- 6.19 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto vád. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto vád včas alebo ich včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie za primeraných a obvyklých cenových podmienok u tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
- 6.20 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.
- 6.21 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na pracovisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať. Pracovisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie zistených vád a nedorobkov.
- 6.22 Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto zmluvy a to výlučne z objektívnych príčin stojacich mimo vôle objednávateľa. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu skutočne vykonaných prác v zmysle tejto zmluvy a nahradiť mu aj cenu materiálu podľa tejto zmluvy – cena materiálu obstaraného avšak nezabudovaného do diela, ktorý

bude následne odovzdaný objednávateľovi. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objednávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.

- 6.23 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že má k dispozícii výrobné živичných zmesí, ktoré budú použité pri realizácii predmetu zákazky vo vzdialenosti max. do 30 km od budúceho staveniska, resp. zhotoviteľ zodpovedá, za skutočnosť, že vzhľadom na dovoznú vzdialenosť a predpokladané teplotné podmienky v čase pokládky živичných zmesí budú dodržané pracovné teploty pri ich rozprestieraní v zmysle platných STN a Technických podmienok na opravy základných typov porúch vozoviek vydaných Ministerstvom doprav, pôšt a telekomunikácií SR.

## Článok VII.

### ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastníosti dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia celej stavby „*Investície do OZE – Výstavba kotolne a zateplenie obecného úradu – domu kultúry v obci Chvalová*“. Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 25 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby „*Investície do OZE – Výstavba kotolne a zateplenie obecného úradu – domu kultúry v obci Chvalová*“ zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje (t.j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddiaľuje) o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Objednávateľ je povinný oznámiť vadu zhotoviteľovi písomne najneskôr do 15 dní od jej zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 3 dní od doručenia oznámenia vady objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 7.6 Ak zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo

zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 5 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak.

- 7.7 Rovnaké práva ako práva uvedené v odseku 7.6 tohto článku má objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

## Článok VIII.

### PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Ak zhotoviteľ nevykoná dielo včas z dôvodov, za ktoré zodpovedá, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry zhotoviteľa má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3 V prípade, ak zhotoviteľ po výzve objednávateľa nezloží na účet objednávateľa do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia výzvy finančnú zábezpeku ako realizačnú záruku, resp. nepredloží bankovú záruku v zmysle čl. V. ods. 5.6 tejto zmluvy má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR za každý začatý deň omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa po jeho výzve príslušnú kauciu, resp. nepredloží bankovú záruku ani do 10 pracovných dní po uplynutí lehoty podľa predchádzajúcej vety, bude sa toto považovať za podstatné porušenie zmluvy s právom odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa.
- 8.4 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať objednávateľom oznámenú vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do jej odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.6 Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa porušia ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany alebo v ostatných právnych predpisoch a pokynoch na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, alebo v zápise o odovzdaní a prevzatí pracoviska, ak ide o povinnosť smerujúcu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane, napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie tej istej povinnosti, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 330,- EUR za každé nasledujúce preukázateľné porušenie takejto povinnosti uvedenej v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy zhotoviteľom resp. pracovníkmi zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.7 Ak zhotoviteľ poruší povinnosť čl. VI. ods. 6.24 v takom prípade má objednávateľ nárok zmluvnej pokuty vo výške 30 000 EUR.
- 8.8 Ak objednávateľ zistí, že pracovníci zhotoviteľa vykonávajú práce na realizácii diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 330,- EUR za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka zhotoviteľa.

- Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca objednávateľa je oprávnený vykázat ju zo staveniska a objektu stavby.
- 8.9 Ak zhotoviteľ z dôvodov na svojej strane nevypracuje pracovisko v lehote uvedenej v čl. VI. ods. 6.21 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania s vypratáním pracoviska. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.10 Ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi súpis skutočne vykonaných prác včas v zmysle čl. V. ods. 5.1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške 17,- EUR za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.
- 8.11 Ak zhotoviteľ riadne a včas bez právneho dôvodu neuhradí svoje záväzky svojim subdodávateľom napriek tomu, že objednávateľ tieto výkony v rámci ceny diela zaplatil zhotoviteľovi, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20% zo sumy zhotoviteľom riadne a včas nevyplatenej svojim subdodávateľom.
- 8.12 Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

#### Článok IX.

#### PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 9.1 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi v plnej výške škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku prípadného omeškania dokončenia stavby nedodržaním termínu ukončenia stavby zo strany zhotoviteľa s výnimkou omeškania z dôvodov, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá ( napr. udalosti vyššej moci, nedostatok súčinnosti objednávateľa a pod. ). Za škodu spôsobenú objednávateľovi sa považuje akákoľvek sankcia alebo krátanie výšky NFP zo strany poskytovateľa NFP, vzniknutá a uložená objednávateľovi ako dôsledok nedodržania harmonogramu ukončenia stavebných prác. Objednávateľ je oprávnený na pokrytie takto vzniknutej škody, v prípade jej neuhradenia zhotoviteľom na základe prvej výzvy objednávateľa, následne využiť realizačnú záruku (kauciu), resp. bankovú záruku zriadenú zhotoviteľom podľa čl. V., bodu 5.6 tejto zmluvy.

#### Článok X.

#### ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem práv na náhradu zaplatenie ceny diela v rozsahu jeho vykonania, spôsobenej škody, ušlého zisku, zmluvnej pokuty, práv na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do

- odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku zmluvy odstúpením.
- 10.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone.
- 10.3 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane zhotoviteľa sa považuje najmä:
- ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
  - ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa realizačnú záruku, resp. bankovú záruku podľa čl. V. ods. 5.6 a v dodatočnej lehote podľa čl. VIII. ods. 8.3 tejto zmluvy,
  - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku III. ods. 3.1. tejto zmluvy o viac ako 30 dní,
  - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie diela uvedeného v harmonograme postupu prác o viac ako 30 dní,
  - ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v stavebnom denníku), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nezrealizuje príslušné práce  
v primeranej náhradnej lehote určenom zástupcom objednávateľa, ktorá však nebude kratšia ako 30 dní (uvedenom napr. v stavebnom denníku),
  - ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce ani 15 pracovných dní od v lehoty uvedenej  
v čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy,
  - ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, opakovane porušil určitú povinnosť uvedenú v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce najmenej dve porušenia takejto určitej povinnosti uvedených v čl. VI. ods. 6.7 tejto zmluvy,
  - ak zhotoviteľ neodovzdá včas objednávateľovi technologické postupy realizácie prác podľa tejto zmluvy a to ani v dodatočnej lehote 10 pracovných dní,
  - ak zhotoviteľ včas neodstráni objednávateľom oznámenú vadu a to ani v dodatočnej lehote 15 pracovných dní,
  - ak objednávateľom oznámená vada je neodstrániteľná,
  - ak zhotoviteľ ani do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty uvedenej v čl. XII. ods. 12.1 tejto zmluvy nepreukáže objednávateľovi uzavretie zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou pri realizácii diela.
- 10.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby svojim subdodávateľom, alebo je v konkurznom konaní, alebo je v likvidácii, alebo je zrejmé, že zhotoviteľ nebude schopný zrealizovať dielo včas a riadne.
- 10.5 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane objednávateľa sa považuje omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanovením čl. V. ods. 5.4 tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní, pričom toto ustanovenie sa neuplatňuje v prípade čl. V. ods. 5.11 tejto zmluvy.

- 10.6 Pri podstatnom porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 15 dní odo dňa, kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Inak môžu odstúpiť od zmluvy z toho istého dôvodu iba ako pri nepodstatnom porušení zmluvy.
- 10.7 V prípade odstúpenia od zmluvy sa na určenie ceny dovedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy o cene diela s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na náhradu nevyhnutných nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k vybudovaným zariadeniam, lešeniam a inému vybaveniu, ktoré sa už nachádzajú na pracovisku, ako i k dodaným hmotám a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.
- 10.8 V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti zhotoviteľa má objednávateľ nárok na náhradu škody spôsobenú omeškaním realizácie diela oproti termínu ukončenia realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.
- 10.9 Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane zhotoviteľa, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške nevyčerpaného nenávratného finančného príspevku.

#### Článok XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa v súvislosti s uzatvorením a plnením predmetu tejto zmluvy dozvie, najmä obsah tejto zmluvy a jej príloh a obsah faktúr vystavených na základe tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva objednávateľa a zhotoviteľ ich neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa. To sa nevzťahuje na prípady, kedy je zhotoviteľ povinný tak urobiť na základe povinnosti uloženej zákonom.
- 11.3 Verejný obstarávateľ v zmysle § 42 ods.12 zákona o VO určil osobitné podmienky plnenia zmluvy, a to, že zhotoviteľ sa zaviazal, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená.
- 11.4 V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK“), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 ([http://www.minv.sk/?atlas\\_2013](http://www.minv.sk/?atlas_2013))"



- 11.5 Každá zmluva o subdodávke (ak relevantné) musí byť uzatvorená v písomnej forme a len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke. Uchádzač musí uviesť
- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, ktorého sa týka návrh na zmenu,
  - obchodné meno navrhovaného subdodávateľa,
  - predmet subdodávky,
  - doklady preukazujúce, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu spĺňa podmienky uvedené vo Výzve na predkladanie cenových ponúk a v súťažných podkladoch.

## Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, minimálne však vo výške rozpočtových nákladov diela, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela. Zhotoviteľ o tom predloží doklad objednávateľovi do 15 dní po podpise tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celý čas realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne a včasné platenie poistného podľa príslušnej poistnej zmluvy. Pre prípad, že zhotoviteľ nezaplatí poistné riadne a včas alebo sa dopustí iného porušenia poistnej zmluvy, na základe ktorého by mal poisťovateľ právo poistnú zmluvu vypovedať alebo odmietnuť vyplatenie poistného plnenia splatného podľa poistnej zmluvy, objednávateľ má právo (avšak v žiadnom prípade nie povinnosť) vo vlastnom mene a na účet zhotoviteľa vykonať všetky kroky smerujúce k odstráneniu porušenia povinnosti zhotoviteľa ako poisteného alebo poistníka, vrátane zaplatenia akéhokoľvek poistného dlžného podľa poistnej zmluvy.
- Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 12.2 Na stavbe budú uskutočnené len tie stavebné práce, ktoré určí objednávateľ na základe oprávnenosti výdavkov projektu, v rozsahu výkazu výmer, ktorý bol súčasťou ponuky zhotoviteľa z prostriedkov štrukturálnych fondov a vlastných finančných zdrojov. V prípade zmeny podmienok poskytovania finančných prostriedkov zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov bude táto zmluva formou upravenou v ods. 12.3 tejto zmluvy upravená tak, aby bola v súlade so zmenenými podmienkami poskytovateľa.
- 12.3 Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, pri dodržaní postupov podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.
- 12.4 Táto zmluva sa stáva platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou najskôr dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP pre objednávateľa. V zmysle platnej legislatívy nie skôr než dňom nasledujúcim po povinnom zverejnení

tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
- 12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
- 12.7 Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
- 12.8 V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého prístupu a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.

### Článok XIII.

#### KONTROLA, AUDIT/OVERENIE NA MIESTE

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/audit/overovania na mieste zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overovania na mieste v zmysle príslušných právnych predpisov SR a ES a tejto zmluvy. Prijímateľ je počas výkonu kontroly/audit/overovania na mieste povinný najmä preukázať oprávnenosť vynaložených výdavkov a dodržanie podmienok poskytnutia NFP v zmysle Zmluvy.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu aktivít Projektu, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/audit/overovania na mieste a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/audit/overovania na mieste.

- 13.3 Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste môžu vykonať kontrolu/audit/overovanie dodávaného tovaru, prác a služieb na mieste realizácie diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Uvedená doba sa predĺži v prípade ak nastanú skutočnosti uvedené v článku 90 Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 o čas trvania týchto skutočností.
- 13.4 Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú oprávnené:
- vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, na pozemky a do iných priestorov Prijímateľa, ak to súvisí s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste,
  - požadovať od objednávateľa a zhotoviteľa, aby predložil originálne doklady a inú potrebnú dokumentáciu, záznamy dát na pamäťových médiách, vzorky výrobkov alebo iné doklady potrebné pre výkon kontroly/audit/overovania na mieste a ďalšie doklady súvisiace s Projektom v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overovania na mieste,
  - oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ak súvisia s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste,
  - vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly/audit/overovania na mieste.
- 13.5 Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú najmä:
- Objednávateľ a ním poverené osoby,
  - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 13.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou/auditom/overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly/audit/overovania na mieste v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania na mieste. Objednávateľ je povinný zaslať osobám oprávneným na výkon kontroly/audit/overovania na mieste informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.
- 13.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, poskytnutými službami a tiež kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi predkladať elektronickú verziu (vo formáte MS Excel) podrobného rozpočtu, ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, počas ktorej dôjde počas realizácie predmetu tejto zmluvy.

V ..... dňa ..... V ..... dňa.....

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

-----

-----

Prílohy:

1. vyplnený výkaz výmer s konkrétnymi cenami a s ponúkanou špecifikáciou v papierovej podobe
2. vyplnený výkaz výmer s konkrétnymi cenami a s ponúkanou špecifikáciou na CD/DVD
3. harmonogram prác
4. projektová dokumentácia
5. časový plán výstavby s predpokladaným začiatkom výstavby rozpracovaný na jednotlivé pracovné úkony a aktivity, spracovaný vo forme Granttovho diagramu alebo v ekvivalentne deskriptívnej forme

**Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk, pokiaľ sa budú zmluvné podmienky obsiahnuté v návrhu záväzných zmluvných podmienok predložených uchádzačom vymykať obvyklým zmluvným podmienkam, budú verejného obstarávateľa znevýhodňovať alebo budú v rozpore s týmito súťažnými podkladmi a výzvou na predkladanie ponúk.**

**Návrh zmluvy o dielo je nemenný, resp. do uvedenej zmluvy nie je možné zapracovať zmeny v rozpore s týmito súťažnými podkladmi, ktoré by upravovali rozsah zmluvných povinností v neprospech verejného obstarávateľa, zvyšovali by cenu realizácie stavebných prác alebo zmeny, ktoré by iným zásadným spôsobom upravovali obsah tejto zmluvy. Uskutočnenie vyššie uvedených zmien záväzných zmluvných podmienok uchádzačom/uchádzačmi bude verejným obstarávateľom hodnotené ako nesplnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Verejný obstarávateľ si dovoľuje upozorniť, že akceptovateľné sú výhradne tie sankčné mechanizmy za porušenie povinností verejného obstarávateľa, ktoré sú obsiahnuté v návrhu zmluvy o dielo týchto súťažných podkladov.**

#### **E. SPÔSOB URČENIA PONUKOVEJ CENY:**

Ponuková cena (zmluvná) musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná a musia v nej byť zahrnuté všetky náklady a činnosti spojené s realizáciou predmetu zákazky v zmysle časti **D. OBCHODNÉ PODMIENKY** týchto súťažných podkladov.

Ponuková cena sa viaže na predmet zákazky v zmysle časti **C. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY** týchto súťažných podkladov.

Ponukovú cenu je potrebné **uviesť v EUR s presnosťou na dve desatinné miesta celkom vrátane DPH, z toho DPH a bez DPH v požadovanom rozdelení.**

**Uchádzač je povinný uviesť informáciu, či je alebo nie je platiteľ DPH.**  
**Ponúkaná cena musí byť zaokrúhľená na dve desatinné miesta.**

## F. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK:

Kritériom hodnotenia ponúk je v zmysle § 44 ods. 3 písm. c) zákona o VO:

### Najnižšia cena s DPH celkom v EUR s DPH.

V prípade ak uchádzač nie je platca DPH upozorní na túto skutočnosť vo svojej ponuke.

Uchádzač vyplní doleuvedenú tabuľku na hodnotenie ponúk „**NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ**“, ktorá je súčasťou súťažných podkladov. Tabuľka musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaná každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

### Príloha č. 2

#### NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ:

**Verejné obstarávanie:** Zákazka s nízkou hodnotou

**Názov zákazky:** Investície do OZE – Výstavba kotolne a zateplenie obecného úradu – domu kultúry v obci Chvalová

**Verejný obstarávateľ:** Obec Chvalová

Obchodné meno uchádzača:

.....

Sídlo/miesto podnikania uchádzača:

.....

IČO uchádzača:

.....

Kontaktná osoba uchádzača:

.....

.

..

Kritérium	Cena bez DPH (EUR)	DPH (EUR) <sup>1</sup>	Celková cena s DPH (EUR)
Cena (celková zmluvná cena stanovená v EUR s DPH za predmet obstarávania)			

Vypracoval: .....

.....  
Podpis uchádzača

V ..... dňa .....

---

<sup>1</sup> Ak uchádzač nie je platcom DPH, vyplní

### G. PODMIENKY ÚČASTI:

Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní sú stanovené a zverejnené vo Výzve na predkladanie ponúk zo dňa 15.11.2017.

**Uvedené podmienky účasti je potrebné splniť v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a preukázať v súlade s týmito súťažnými podkladmi.**

**Fakultatívne prílohy, možné vzory pre uchádzačov:**

Príloha č. 3

### VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O PODMIENKACH SÚŤAŽE:

(VZOR)

Obchodné meno uchádzača:

.....

Sídlo/miesto podnikania uchádzača:

.....

IČO uchádzača:

.....

### Vyhlásenie uchádzača

Ja dolu podpísaný, ako štatutárny orgán uchádzača čestne vyhlasujem, že:

- a) súhlasím bez výhrady a obmedzenia s podmienkami súťaže určenými verejným verejným obstarávateľom a akceptujem v plnom rozsahu obchodné a zmluvné podmienky uvedené v súťažných podkladoch, ktoré sú záväzným právnym dokumentom pre dodanie predmetu zákazky,
- b) všetky údaje vo všetkých dokladoch v ponuke sú pravdivé a úplné
- c) predkladám iba jednu ponuku
- d) že splníme požiadavky na predmet zákazky, ktoré sú definované v opise predmetu zákazky.

Vypracoval: .....

.....

Podpis uchádzača

V ..... dňa .....

#### Príloha č. 4

### ČESTNÉ VYHLÁSENIE V ZMYSLE § 32 ODS. 1 ZÁKONA O VO:

(VZOR)

[doplniť názov uchádzača], zastúpený [doplniť meno a priezvisko štatutárneho zástupcu] ako uchádzač, ktorý predložil ponuku v rámci postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou (ďalej len „uchádzač“) vyhláseného verejným obstarávateľom **Obcou Chvalová** (ďalej len „verejný obstarávateľ“) na stavebné práce „*Investície do OZE – Výstavba kotolne a zateplenie obecného úradu – domu kultúry v obci Chvalová*“ (ďalej len „predmet zákazky“), týmto

čestne vyhlasujem,

**že podmienku účasti v zmysle zadávacích podmienok Výzvy na predkladanie ponúk  
splňam v čase predloženia ponuky.**

V [doplniť miesto] dňa [doplniť dátum]

.....

[doplniť podpis]